



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 6**

19 Ιανουαρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3852 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 45,000 στρεμμάτων στη θέση "ΜΠΖΗΚΑ" της περιφέρειας Δήμου Καμένων Βούρλων του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
α. Του άρθρου 41 παρ. 1, β. του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α. 160417/1180/8.7.80
β. 182447/3049/24.9.80
5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.
6. Την αριθ. 6747/29.9.97 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Στ. Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών».
7. Την αριθ. 5485/9./12.97 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της καταστροφής της που έγινε από πυρκαγιά στις 10.10.1997 δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κύρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 10.10.1997 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού σαράντα πέντε στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση ΜΠΖΗΚΑ περιφέρειας Δήμου Καμένων Βούρλων του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Τμήμα Α΄ (α, β, γ....... ζ, η, α) Τμήμα Β΄ (Θ,Ι,Κ ..... Ο,Π,Θ), Τμήμα Γ΄(ρ,σ,τ ....χ,ψ,ρ) Τμήμα Δ΄ (1,2,3 .....10,11,1), όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με εκτάσεις κατεχόμενες από ιδιώτες αγροτικής μορφής.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως.

2. Εξαιρούνται της κήρυξης ως αναδασωτέων οι αγροτικές εκτάσεις που περικλείουν την ανωτέρω έκταση εμβαδού περίπου 165 στρεμ., των οποίων ο αγροτικός χαρακτήρας θα διαπιστώνεται ύστερα από αυτοψία και σχετική φωτοερμηνία Δασολόγου της Υπηρεσίας.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 10 Δεκεμβρίου 1997

Ε. Γ. Γ. Περιφ.

Ο Διευθυντής

ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καείσας Έκτασης στη θέση "ΜΠΖΗΚΑ" περιοχή Δήμου Καμ. Βούρλων.
Σε αποσπάσμα φύλλου Χάρτου Γ.Υ.Σ. 1:5000 ... 5375/5 Συνολικής Έκτασης 210 στρεμμάτων
Για την κήρυξή της ως αναδασωτέα.

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΓΩΝΙΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ	
Ⓐ ΤΜΗΜΑ	Ⓖ ΤΜΗΜΑ
α→β 301 - 120μ	ρ→σ 360 - 55μ
β→γ 280 - 190μ	σ→τ 335 - 45μ
γ→δ 65 - 160μ	τ→υ 86 - 48μ
δ→ε 105 - 40μ	υ→φ 12 - 35μ
ε→ζ 46 - 30μ	φ→χ 23 - 135μ
ζ→η 92 - 60μ	χ→ψ 244 - 115μ
η→α 154 - 30μ	ψ→ρ 230 - 80μ
Ⓑ ΤΜΗΜΑ	Ⓓ ΤΜΗΜΑ
θ→ι 290 - 120μ	1→2 338 - 85μ
ι→κ 378 - 70μ	2→3 46 - 80μ
κ→λ 86 - 60μ	3→4 399 - 45μ
λ→μ 8 - 95μ	4→5 85 - 170μ
μ→ν 55 - 30μ	5→6 155 - 45μ
ν→ξ 204 - 120μ	6→7 240 - 60μ
ξ→ο 165 - 90μ	7→8 283 - 110μ
ο→π 90 - 45μ	8→9 173 - 37μ
π→θ 226 - 30μ	9→10 290 - 40μ
	10→11 180 - 28μ
	11→1 272 - 78μ

ΧΑΡΤΗΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ

1:100.000

⊙ Καείσα Έκταση

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Καείσα Δασική Έκταση

Όρια συνολικής Καείσης Εκτάσεως

α-β-γ...ζ-η-α όρια Ⓐ τμήματος Δασ. Εκτάσεως

θ-ι-κ...ο-π-θ όρια Ⓑ τμήματος -"-

ρ-σ-τ...χ-ψ-ρ όρια Ⓖ τμήματος -"-

1-2-3...10-11-1 όρια Ⓓ τμήματος -"-

Εμβαδόν Ⓐ+Ⓑ+Ⓖ+Ⓓ = 45 στρέμ.

Αντίγραφο στην αριθ. 3852/97 απόφαση μας	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	
Λαμία 10 - 12 - 1997	Λαμία 10 - 12 - 1997	Αταλάντη 9 - 12 - 1997	Αταλάντη 9 - 12 - 1997
Ε.Γ.Γ.Π.Σ.Ε.	-Ο-	-Ο-	-Ο-
Ο Δ/ντής Δασών	Δ/ντής Δασών	Δασάρχης	Συντάκτης
Δημ.	Δημ. Τσούτσας		

Αριθ. 3873 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 50,000 στρεμμάτων στη θέση "ΓΟΥΒΕΛΗ" της περιφέρειας Δήμου Καμένων Βούρλων του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1, β. του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.80

β. 182447/3049/24.9.80

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την αριθ. 6747/29.9.97 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Στ. Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών».

7. Την αριθ. 5526/10.12.97 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της καταστροφής της που έγινε από πυρκαγιά στις 16.10.1997 δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κύρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 16.10.1997 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού πενήντα στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «ΓΟΥΒΕΛΗ» περιφέρειας Δήμου Καμένων Βούρλων του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια έκταση η οποία έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την αριθ. 3499/1998 απόφαση Νομαρχ. Φθιώτιδας.

Δυτικά: Κατά τις πλευρές ΑΒ - ΗΘ με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα, ενώ κατά την πλευρά ΗΓ με έκταση κατεχόμενη από ιδιώτη αγροτικής μορφής.

Βόρεια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

Νότια: Κατά τις πλευρές ΒΓ & ΛΜ με δημόσιες εκτάσεις δασικού χαρακτήρα ενώ κατά την πλευρά ΜΑ με έκταση κατεχόμενη από ιδιώτες αγροτικής μορφής.

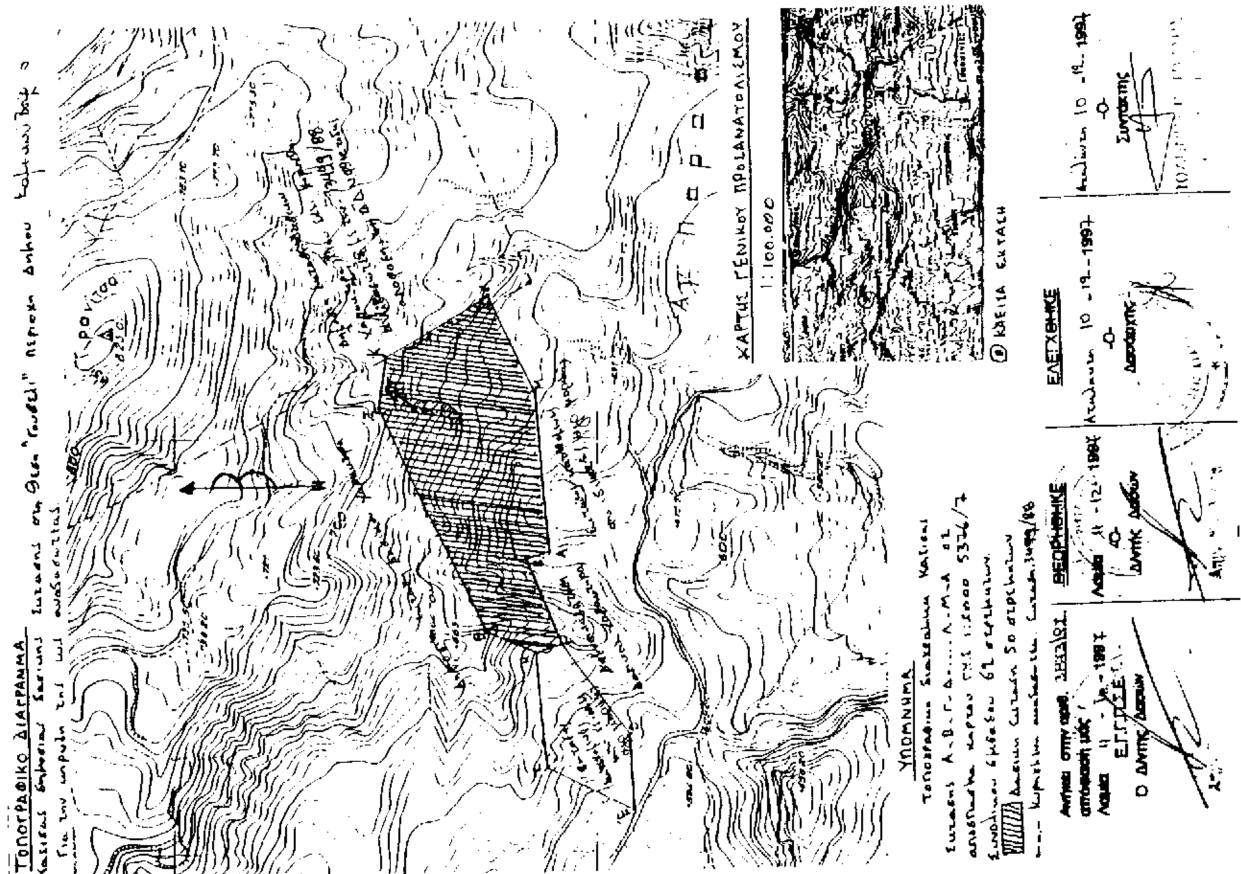
Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 11 Δεκεμβρίου 1997

Ε. Γ. Γ. Περιφ.

Ο Διευθυντής

ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6993 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κελύφους του κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Μητροπόλεως 64 της Καστοριάς, φερομένου ως ιδιοκτησίας Δημ. Μπαϊρακτάρη και καθορισμός ειδικών όρων καιπεριορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

• Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α΄) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 - ΦΕΚ 91 Α΄).

• Των Π.Δ./των 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α΄), 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α΄) και 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α΄) για τις αρμοδιότητες και τον οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας, αντίστοιχα.

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β΄) του Πρωθυπουργού, για την μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την γνωμοδότηση της ΕΠΑΕ στην 24/13.11.1997 συνεδρίαση της υπέρ του χαρακτηρισμού του κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Μητροπόλεως 64 της Καστοριάς ως διατηρητέου.

4. Την από 28.11.97 αιτιολογημένη έκθεση της Δ/νσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

5. Την από 9.12.97 απάντηση του ιδιοκτήτη, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κέλυφος του κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Μητροπόλεως 64 της Καστοριάς, φερομένου ως ιδιοκτησίας Δημ. Μπαϊρακτάρη, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Πολιτισμού του Υ.ΜΑ.Θ. και που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, για να διασωθούν και διατηρηθούν τα μορφολογικά στοιχεία και η κλίμακα ενός μετώπου αξιόλογων κτιρίων στον κεντρικό δρόμο της πόλης.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κέλυφος του κτιρίου απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του και γενικά κάθε επέμβαση που θίγει τον αρχιτεκτονικό χαρακτήρα του και αλλοιώνει την μορφή του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή-αποκατάσταση του διατηρητέου κελύφους, των κουφωμάτων και της στέγης του κτιρίου με υλικά όμοια με τα αρχικά, χωρίς αλλοίωση του αρχιτεκτονικού και μορφολογικού χαρακτήρα τουκαι των βασικών αρχών της σύνθεσής του.

Επιτρέπονται ακόμη οι παρακάτω επεμβάσεις για λειτουργικούς λόγους στις όψεις του κτιρίου:

α. Η αλλαγή της θέσης της εισόδου για τονόροφο στην οδό Μητροπόλεως, από αριστερά στα δεξιά της προθήκης του καταστήματος.

β. Η κατασκευή μικρών εξωστών και η μετατροπή των αντίστοιχων παραθύρων σε εξωστόθυρες, στο κέντρο των ορόφων στη νότια όψη του κτιρίου με κιγκλιδώματα όμοια με τα υπάρχοντα στους εξώστες προς την οδό Μητροπόλεως.

Επισημαίνεται ότι θα πρέπει να διατηρηθούν τα υπάρχοντα κιγκλιδώματα στους εξώστες, να ξαναχρησιμοποιηθούν, αφού συντηρηθούν, οι δύο αξιόλογες ξύλινες εξωτερικές θύρες και τα υπάρχοντα κουφώματα αλουμινίου να αντικατασταθούν με ξύλινα.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην Ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο διατηρητέο κέλυφος του κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχετεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και της Δ/νσης Πολ/μού του ΥΜΑΘ.

6. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας,εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένης από της επομένης της δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν.Δ. 170/1973 (ΦΕΚ 229 Α΄), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 28 του Ν. 702/1977 (ΦΕΚ 268Α΄).

7. Κάλυψης δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του Δήμου Καστοριάς.

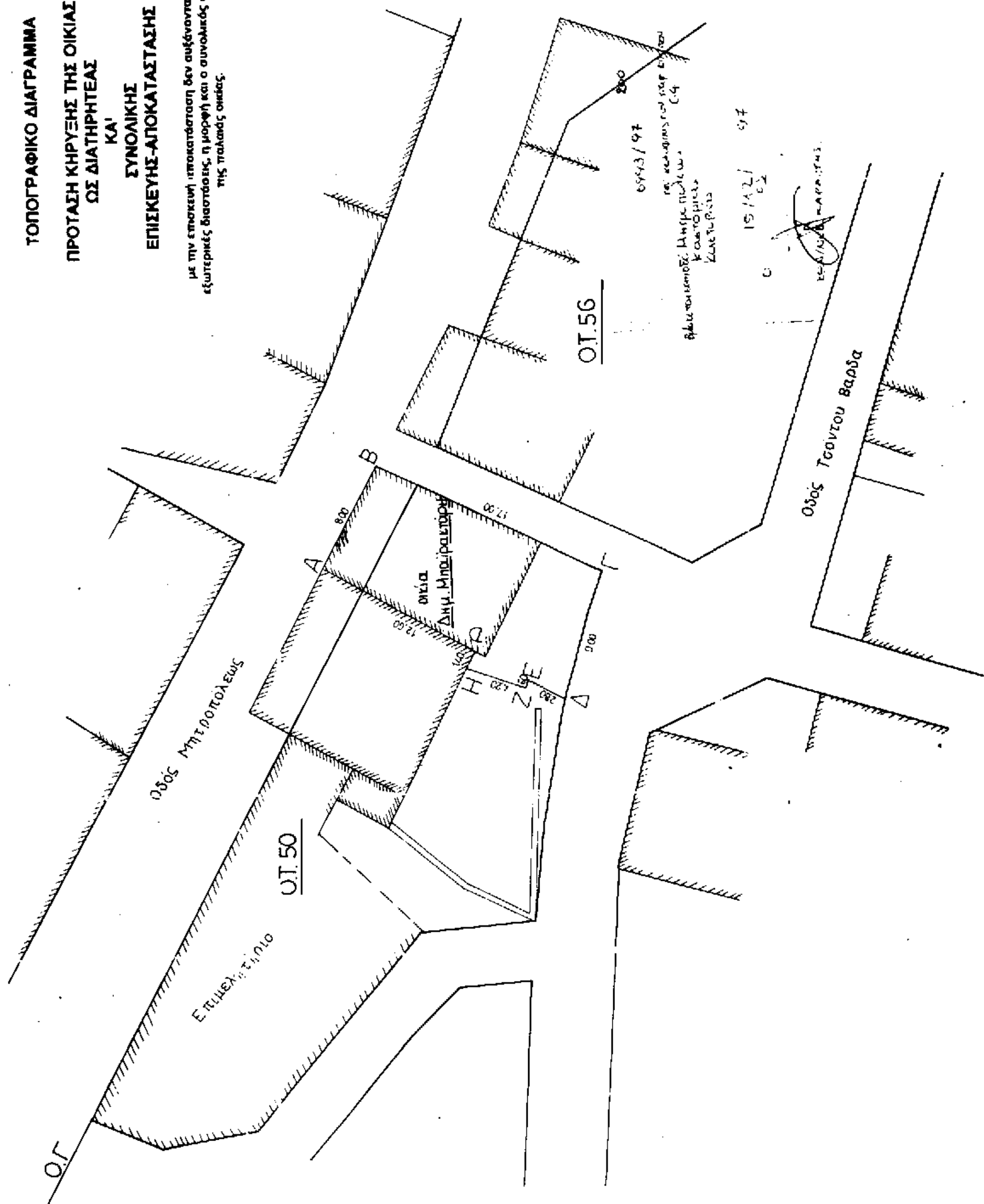
8. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Δεκεμβρίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΠΕΤΣΑΛΝΙΚΟΣ


ΠΑΛΑΙΑ ΟΙΚΙΑ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗ
ΚΑΣΤΟΡΙΑ ΟΔΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 64
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΡΟΤΑΣΗ ΚΗΡΥΞΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΙΑΣ
ΩΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ
ΚΑΙ
ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ
ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ-ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
με την επισκευή αποκατάσταση δεν αυξάνονται οι εξωτερικές διαστάσεις, η μορφή και ο συνολικός όγκος της παλαιάς οικίας.
Ο.Τ.56
Ο.Τ.50
οικία
Δημ. Μπαιρακτάρη
Οδός Μητροπόλεως
Οδός Τσόντου Βαρδα
Επιμελητήριο
Ο.Γ.
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
8.00
17.00
12.00
9.00

Αριθ. οικ. 11769/759 (4)

Απλή διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ των Ο.Τ. 11-15 του Δήμου Μεγάρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα το άρθρο 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του 1558/85, όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με τον Ν. 2240/95.

6. Την 17/95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Δυτικής Αττικής (Οργανισμός εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας τωνυπηρεσιών της) που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 441/Α/95.

7. Την με αρ. 30ο πρακ. γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

8. Την με αρ. - γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτικής Αττικής.

9. Το Π.Δ. της 18.10.1925 (περί του τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών), όπως τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 10.5.1958 (ΦΕΚ 98Α), αποφασίζουμε:

ΑΡΘΡΟ 1ο

Εγκρίνεται η διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ των Ο.Τ. 11-15 του Δήμου Μεγάρωνόπως αναλυτικά φαίνεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και το συνοπτικό του αντίγραφο θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Μεγάρων.

ΑΡΘΡΟ 3ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 8 Δεκεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ

ΜΕΓΑ

ΚΛΙΜΑΚ

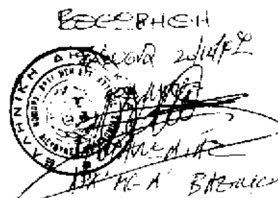
550

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟ

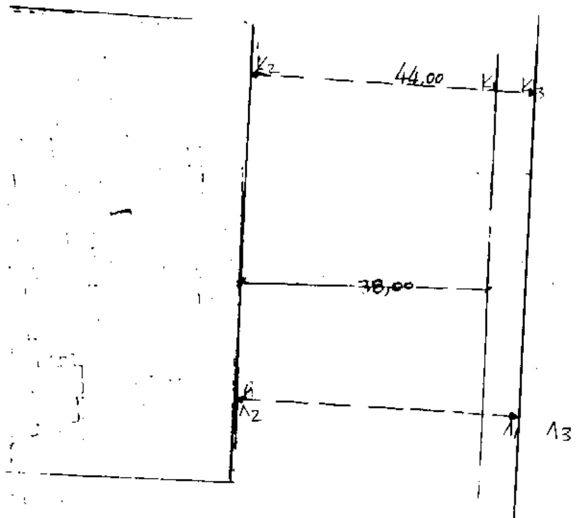
300

Α Ρ Α Ο.Τ. 11

ΑΚΑ 1:500



ΘΕΩΡΗΣΗ



Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



Μεγαρα 23-7-91